



PRESENTACION A PRESIDENTES DE COMUNIDADES

Buenas tardes a todos: Quiero darles las gracias por vuestra asistencia e interés que muestran por la mejora de los problemas de Matalascañas, asistiendo a la llamada de la Asociación de Propietarios.

Hemos llamado a todas las comunidades de propietarios, socias o no de esta Asociación, porque entendemos que los problemas son comunes a todos y entre todos tenemos que aunar esfuerzos para la solución de los mismos.

En primer lugar voy a darles una breve información sobre los problemas más acuciantes que tenemos en Matalascañas.

1º) Si en verano no hemos tenido grandes problemas de arena, ahora, en los primeros temporales sí los tenemos. Para aquellos que no hayan ido por estas fechas, les decimos que la playa se ha quedado muy plana y el oleaje llega al Paseo Marítimo. Después de los temporales de 2009/2010, que destruyó parte de Paseo Marítimo, tuvimos varias reuniones con la Dirección General de Costas y el Ministerio de Medio Ambiente y nos prometieron, por escrito, que la playa se regeneraría en el año 2011/2012. Hasta ahora no tenemos noticias de que vayan a hacerlo. Tememos que no hagan nada y que nuevamente traten de actuar sobre la zona de servidumbre (o sea, destruyendo la primera línea de playa). Por ello, debemos unirnos para evitar que se realice lo que ya nos avisaron que no era la solución definitiva.

2º) Tasas de Basura. Os informamos que la subida de las tasas municipales del año 2009 sufrieron un incremento abusivo y aumentaba la discriminación que sufrimos desde hace muchos años en Matalascañas con respecto a los núcleos del Rocío y Almonte, siendo la tasa de Recogida de Residuos Sólidos, un 44,85% más cara que en Almonte, o la cuota de depuración con un 9,58% más. Se presentó una queja al Defensor del Pueblo Andaluz, que la admitió a trámite y todavía no se ha resuelto. El Defensor envió un escrito al Ayuntamiento en el que decía que en la época de verano tenían

que reforzar el servicio de recogida de basuras de acuerdo con la población existente en esa época.

3º) Depuradora. La actual depuradora está obsoleta, es insuficiente y en verano no llega a depurar toda el agua que le llega, tirando al mar la no depurada. La estación de bombeo, situada en Bajo Guía, se encuentra rota y por las paredes se sale el agua. De igual forma la situación catastrófica de las conducciones de las aguas residuales, exige se tomen las medidas oportunas con carácter inmediato tanto por parte de la Consejería de Medio Ambiente, como del propio Ayuntamiento, para solucionar esta grave situación, que podría tener nefastas repercusiones en Matalascañas. La Unión europea ha denunciado al Estado español por incumplir los plazos que le dio para su solución. Si no lo hacen este año, tendremos que denunciarlo nuevamente.

4º) Variante del Rocío. Solamente decirles que, después de un año paralizada, nos dirigimos a la Junta de Andalucía y a la empresa concesionaria de la obra GIASA y nos dijeron que se iniciarían nuevamente las obras, a final de Septiembre. Como no cumplieron, enviamos una nota de prensa a los Medios de Comunicación y a mediados de Octubre, reanudaron las obras, prometiéndonos que estaría terminada en el segundo trimestre del 2012.

5º) TDT. Nos hemos puesto en contacto con todo organismo competente en la materia (Defensor de la Audiencia de Canal Sur, La Inspección de Telecomunicaciones de Huelva, e incluso con el Ministerio de Turismo, Industria y Comercio), y no nos dan solución. ¿Tendremos que manifestarnos para lograr que se solucione? Dicen que el problema es de "fading" (o sea, que los técnicos consultados por esta Asociación nos dicen que lo que hace falta es un repetidor). Durante estas actuaciones emitimos varias notas de prensa, que salieron en algunos medios locales, pero no surtió un efecto directo. Tras dos años reclamando la solución a este problema sin éxito real, salvo la instalación de un nuevo repetidor en el Flameró, que sólo mejora la señal a las viviendas cercanas y a veces ni eso, hemos iniciado una recogida de firmas para solicitar, tanto al Ministerio, máximo responsable, como a la Junta de Andalucía e incluso al propio Ayuntamiento, que se solucione este grave problema que sufrimos, tras la importante cantidad de dinero público que se ha gastado en la implantación de la TDT.

6º) Sanidad. Estamos trabajando para que el servicio médico sea, en verano, lo mejor posible. Cada año, en Mayo, enviamos escrito a la Consejería de Sanidad y a la Delegación de Sanidad para que aumenten el dispositivo, así como mantener reuniones con la Delegación, para solicitar esta mejora. Después de conseguir la ampliación del ambulatorio se ha conseguido un aumento de los efectivos médicos.

7º) Estado general de la urbanización. Después de muchos años luchando por la mejora de la misma, al nuevo equipo de gobierno le hemos expuesto las deficiencias que tiene Matalascañas y que han reconocido la dejadez y el abandono en que se encuentra. Nos dijeron que en Septiembre nos reuniríamos para mejorar la situación. Hasta la fecha no nos han llamado. Esperemos que no sea un brindis al sol, porque si no, tendremos que pensar lo mismo de este equipo de gobierno que del anterior. Solo pretendemos mejorar la situación de Matalascañas, por eso hemos realizado una propuestas que se las daremos en mano al alcalde, dichas propuestas son las que tenéis en vuestro poder. Si él no nos llama, le solicitaremos una reunión urgente. Si no contesta, seguiremos actuando como hasta ahora, enviando notas de prensa y denunciando la dejadez y el abandono que el nuevo equipo de gobierno ha admitido públicamente, sin que desechemos ningún tipo de reivindicación, como ya lo hemos hecho con anterioridad.

8º) Bomberos. Hemos pedido a la Diputación un retén de guardia a la entrada de Matalascañas, nos han contestado que se lo pasan al consorcio que es quien lleva el tema.

9º) Aparcamientos. Todos sabemos el gran problema del aparcamiento. Le hemos pedido al Ayuntamiento que haga una planificación acorde con la situación de Matalascañas donde se prioricen las bolsas de aparcamientos públicos y no privados, así como evitar situaciones que existen en la actualidad que impiden a los propietarios acceder a los aparcamientos públicos frente a su casa, que incluso llegaron a apropiarse de aparcamientos privados de una Comunidad.

Finalmente quisieran decirnos a los presidentes de las comunidades no socias de La Asociación de Propietarios de Matalascañas, que se asocien para poder tener más fuerza y medios para combatir las muchas deficiencias que padecemos. Tendríamos que tener un Asesor Jurídico, que no tenemos por falta de medios, para hacer los escritos y denuncias correspondientes con arreglo a la normativa en vigor. La cuota de la Asociación es de 5 euros/año por vecino. No es cantidad como para dudar sobre su coste.

Esperamos las modificaciones a las propuestas para la mejora de la playa que crean conveniente hacer. Rogamos nos la hagan llegar a nuestro correo apmatalascanas@hotmail.com. Muchas gracias